



Ergebnispräsentation

**Befragung der Einzelhändler zum Beschluss des
Rats der Stadt Wuppertal zur Vorbereitung der
Klagerücknahme gegen das
DOC Remscheid-Lennep**

(Dauer: 21.10.2019 - 30.10.2019)

Ergebnisvorstellung

Befragung der Einzelhändler zum Beschluss des Rats der Stadt Wuppertal zur Vorbereitung der Klagerücknahme gegen das DOC Remscheid-Lennep

Daten zur Ausgangslage

- Quelldatei IHK Stand: 15.10.2019
- **698* befragte Einzelhändler (630 faktisch)** im ganzen Stadtgebiet Wuppertal
- mit den Kernsortimenten: Bekleidung, Schuhe/Lederwaren und Sportartikel
- weitere Befragte: Hausrat, Spielwaren, Uhren/Schmuck (sonstiges Kernsortiment)
- nicht befragt wurden: Apotheken, Optiker, Handel mit Unterhaltungselektronik, e-commerce etc.

*

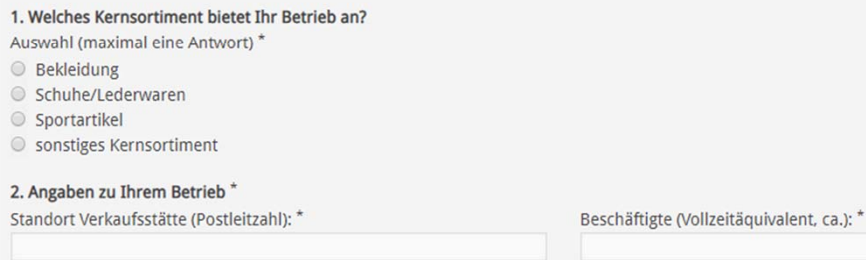
Befragt wurden alle Einzelhändler, deren Betriebsstätte in Wuppertal gemeldet ist (Filialisten, Inhabergeführte Betriebe, Kleingewerbetreibende etc.) und deren Sortimente relevant für die Befragung waren. Unter den 698 Befragten gab es 68 Rückläufer wegen falscher Adresse (Stand: 30.10.2019), sodass sich eine Grundgesamtheit von 630 Befragten ergibt.

Ergebnisvorstellung

Befragung der Einzelhändler zum Beschluss des Rats der Stadt Wuppertal zur Vorbereitung der Klagerücknahme gegen das DOC Remscheid-Lennep

Aufbau des Online-Fragebogens

- **Angaben zum Einzelhändler und Verortung der Betriebsstätte mit Kernsortiment**



1. Welches Kernsortiment bietet Ihr Betrieb an?
Auswahl (maximal eine Antwort) *

- Bekleidung
- Schuhe/Lederwaren
- Sportartikel
- sonstiges Kernsortiment

2. Angaben zu Ihrem Betrieb *

Standort Verkaufsstätte (Postleitzahl): *

Beschäftigte (Vollzeitäquivalent, ca.): *

Durch die Pflichtangaben konnte anonyme Teilnahme erfolgen. Zudem konnten mögliche Doppelungen erkannt werden. Mit der Angabe der Postleitzahl ist es möglich die Betriebe den Zentralen Versorgungsbereichen (ZVB) zuzuordnen. Die Anzahl der Beschäftigten ermöglicht eine Gewichtung der Aussagen.

Der Datenschutz wird gewährt.

Ergebnisvorstellung

Befragung der Einzelhändler zum Beschluss des Rats der Stadt Wuppertal zur Vorbereitung der Klagerücknahme gegen das DOC Remscheid-Lennep

Aufbau des Online-Fragebogens

• **Tabelle mit Reduzierungsvorschlägen**

Sortiment	Ausgangslage	Umsatzumverteilung bei der Ausgangslage nach Gutachten GMA		Reduzierungsvorschlag GMA		gemeinsamer Reduzierungsvorschlag McArthurGlen Group & IG 1	
		Maximale Umverteilung Hauptzentrum Elberfeld in %	Maximale Umverteilung Hauptzentrum Barmen in %	Verkaufsfläche in qm	Reduktion der Verkaufsfläche im Vergleich zur Ausgangslage in qm	Verkaufsfläche in qm	Reduktion der Verkaufsfläche im Vergleich zur Ausgangslage in qm
Bekleidung	14.000	9	7	12.600	- 1.400	13.150	- 850
Schuhe/ Lederwaren	3.750	12	10	2.850	- 900	3.250	- 500
Sportartikel	2.000	19	/	850	- 1.150	1.750	- 250

Weitere Sortimentsbereiche der Ausgangsplanung sind Spielwaren 500 qm / Uhren und Schmuck 800 qm / Haus-, Bett-, Tischwäsche 300 qm und Sonstige-Sortimente (u.a. Unterhaltungselektronik, Elektrokleingeräte, Parfümerieartikel, Nahrungs- und Genussmittel) 1.300 qm

Das Sortiment Hausrat, Glas, Keramik, Porzellan hat im geplanten DOC Remscheid eine Verkaufsfläche von 2.500 qm und ruft gemäß dem GMA-Gutachten eine Umsatzumverteilung von ca. 8 % im Hauptzentrum Elberfeld hervor. Hier hat McArthurGlen eine Reduzierung auf 1.500 qm in Aussicht gestellt.

STADT WUPPERTAL / STADTENTWICKLUNG UND STADTEBAU

Die Darstellung der Reduzierungsvorschläge ermöglicht es den Befragten einen schnellen Überblick über die Sachlage zu bekommen, sodass die Befragung niederschwellig angelegt war.

Ergebnisvorstellung

Befragung der Einzelhändler zum Beschluss des Rats der Stadt Wuppertal zur Vorbereitung der Klagerücknahme gegen das DOC Remscheid-Lennep

Aufbau des Online-Fragebogens**• Kernfragen**

3. Sind Sie grundsätzlich der Auffassung, dass die Stadt Wuppertal die Klage in Bezug auf das DOC gegen die Stadt Remscheid zurücknehmen sollte?

- 1) Auswahl *
- ja
 - nein

→ bei nein = Befragung beendet

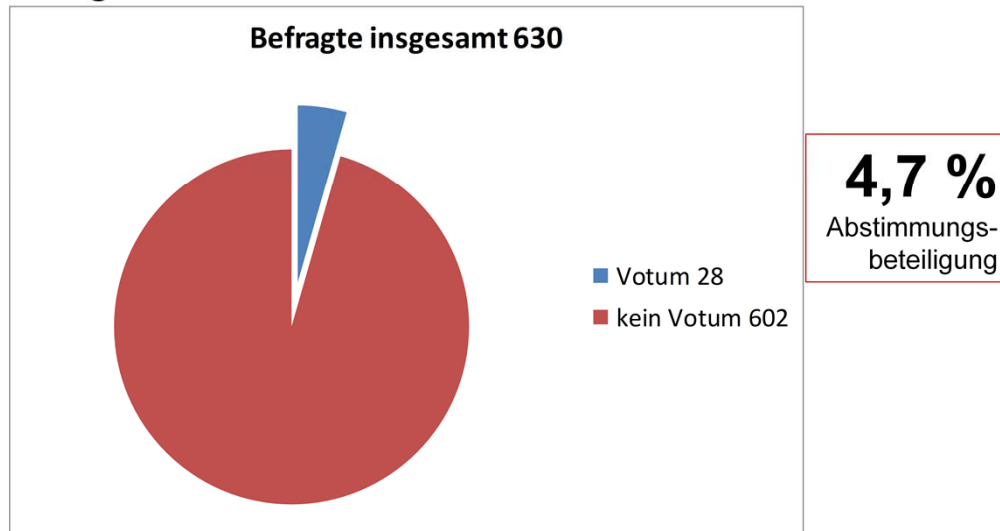
→ Bei ja =

4. Sollte aus Ihrer Sicht eine Flächenreduzierung des DOC auf der Grundlage des gemeinsamen Reduzierungsvorschlages von McArthurGlen und der IG 1 erfolgen? (Flächenreduzierung siehe Tabelle)

- 2) Auswahl *
- ja
 - nein

Ergebnisvorstellung

Befragung der Einzelhändler zum Beschluss des Rats der Stadt Wuppertal zur Vorbereitung der Klagerücknahme gegen das DOC Remscheid-Lennep

Ergebnis

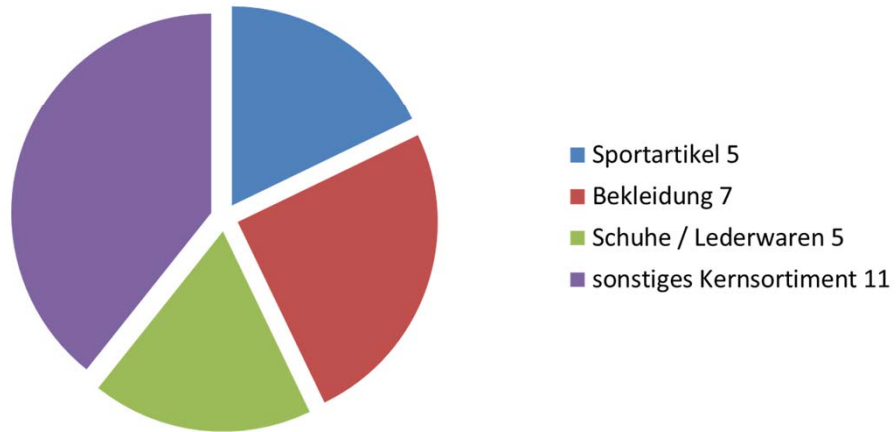
STADT WUPPERTAL / STADTENTWICKLUNG UND STADTEBAU

Fehlanzeigen (68 insg. [65 Rückläufer aufgrund falscher Adresse; 3 ohne Wertung, da kein Einzelhändler]) wurden von der Gesamtsumme abgezogen: **630 faktisch Befragte** insg.

14 Betriebe liegen in den ZVBs Elberfeld oder Barmen

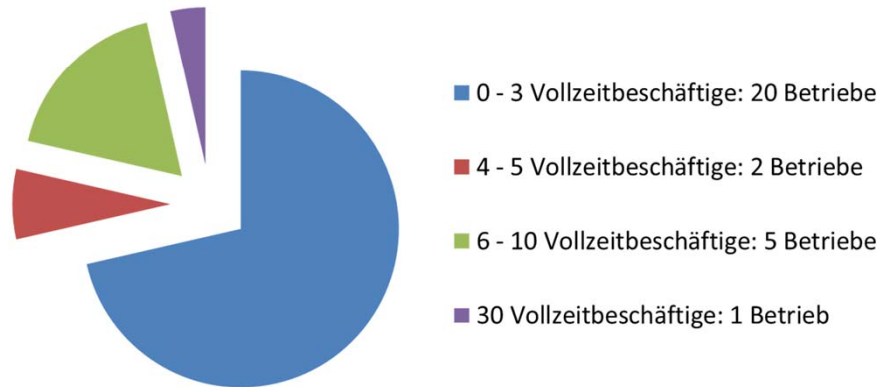
Ergebnisvorstellung

Befragung der Einzelhändler zum Beschluss des Rats der Stadt Wuppertal zur Vorbereitung der Klagerücknahme gegen das DOC Remscheid-Lennep

Ergebnis**Aufteilung der Voten nach Sortiment**

Ergebnisvorstellung

Befragung der Einzelhändler zum Beschluss des Rats der Stadt Wuppertal zur Vorbereitung der Klagerücknahme gegen das DOC Remscheid-Lennep

Ergebnis**Abstimmungsverhalten geordnet nach Betriebsgröße
(Anzahl Vollzeitbeschäftigter inkl. Kleingewerbetreibende)**

Ergebnisvorstellung

Befragung der Einzelhändler zum Beschluss des Rats der Stadt Wuppertal zur Vorbereitung der Klagerücknahme gegen das DOC Remscheid-Lennep

Ergebnis**Frage 1)****Zustimmung Grundsatz Klagerücknahme:**

- **ja: 19**
- **nein: 9 (→Befragung beendet)**

Insgesamt 28

Im Sortiment Sportartikel hat ein Befragter gegen die Klagerücknahme gestimmt. Vier Befragte befürworten die Klagerücknahme.

Im Sortiment Bekleidung haben drei Befragte gegen die Klagerücknahme gestimmt.

Im Sortiment Schuhe und Lederwaren haben zwei Befragte gegen die Klagerücknahme gestimmt.

Im Bereich sonstige Kernsortimente haben drei Befragte gegen die Klagerücknahme gestimmt.

Ergebnisvorstellung

Befragung der Einzelhändler zum Beschluss des Rats der Stadt Wuppertal zur Vorbereitung der Klagerücknahme gegen das DOC Remscheid-Lennep

Ergebnis**Frage 2)****Zustimmung Reduzierungsvorschlag McArthurGlen & IG1:**

- **ja: 16**
- **nein: 3**

Insgesamt 19